



ООО “ЭНЕРГОСЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР”

153002, г. Иваново, ул. Батурина, д. 10, оф. 26
тел./факс: (4932)49-11-85, e-mail: es-center@mail.ru

Перечень работ по техническому обслуживанию узла учета тепловой энергии (УУТЭ).

	Наименование и вид работ	Срок (периодичность выполнения)
1.	Основные работы по договору в отопительный сезон	
1.1	Выполнение регламентных работ по обслуживанию приборов, входящих в состав узла учета: - периодический внешний осмотр с целью технического контроля работоспособности теплосчетчика; - проверка наличия напряжения питания; - ревизия электрических и механических соединений, - проверка отсутствия внешних повреждений составных частей приборов, - проверка целостности проложенных сигнальных кабелей, - контроль за наличием масла в гильзах термопреобразователей сопротивления.	По мере необходимости
1.2.	Съем архивных данных о теплоснабжении (в т.ч. часовых архивов нештатных ситуаций) и их обработка, формирование отчетов о теплоснабжении установленной формы, сдача их в теплоснабжающую организацию, предоставление Заказчику (по факсу или по e-mail).	1 раз в месяц
1.3.	Проверка текущих параметров и архивных данных для контроля текущего технического состояния и оценки работоспособности оборудования, анализ режимов теплоснабжения, сравнение параметров с договорными значениями, информирование Заказчика о случаях отклонения от договорных параметров, в том числе нарушений условий эксплуатации, проверка и настройка датчиков преобразователей регистрируемых параметров, контроль базы настроечных параметров тепловычислителя и устранение программных сбоев.	1 раз в месяц, по мере необходимости
1.4	Представительство интересов Заказчика в Теплоснабжающей организации при рассмотрении вопросов, связанных с работой узла учета	по мере необходимости
1.5	Мелкий оперативный ремонт приборов учета - ремонт на месте эксплуатации без снятия с объекта и без разборки основных узлов и механизмов с целью оперативного восстановления работоспособности приборов учета в случае обнаружения незначительных повреждений.	по мере необходимости
1.6	Корректировка отчетных форм и модернизация алгоритмов вычислений в соответствии с новыми нормативными документами	по мере необходимости
2	Основные работы по договору в межотопительный сезон	
2.1	Подготовка оборудования УУТЭ к отопительному сезону в межотопительный период: - выполнение регламентных работ по обслуживанию приборов, входящих в состав узла учета согласно инструкции по эксплуатации - выполнение необходимых профилактических работ на оборудовании УУТЭ, в том числе осмотр внутреннего канала и чистка расходомеров)	1 раз в год
2.2	Организация сдачи УУТЭ, в эксплуатацию теплоснабжающей организации с начала отопительного сезона в согласованные с теплоснабжающей организацией сроки с целью обеспечения возможности сдачи отчетов в энергоснабжающую организацию в течение отопительного сезона..	1 раз в год
3	Дополнительные работы по договору	
3.1	Техническое и организационное обеспечение выполнения ремонтно-восстановительных работ и поверочных работ в случае необходимости или в сроки, установленные контролирующими организациями.	по мере необходимости
3.2	Организация периодической метрологической Госповерки приборов в соответствии с межповерочными интервалами, указанными в паспортах, и на основании «Правил учета тепловой энергии и теплоснабжения» в соответствии с условиями договора	по мере необходимости или плановые сроки
3.3	Ремонт оборудования узла учета после получения извещения о выходе из строя.	по мере необходимости